CMPW PAN

CENTRUM MATERIAŁÓW POLIMEROWYCH I WĘGLOWYCH
POLSKIEJ AKADEMII NAUK
ul. Marii Curie-Skłodowskiej 34, 41-819 Zabrze

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

o wartości szacunkowej poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Roboty budowlane w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN

Znak sprawy: PN/UZP/01/2019

Zamawiający: Centrum Materiałów Polimerów i Węglowych Polskiej Akademii Nauk,
41-819 Zabrze, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 34,
tel. (32) 271 60 77, faks (32) 271 29 69, email: sekretariat@cmpw-pan.edu.pl,
www.cmpw-pan.edu.pl

Postępowanie prowadzone zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych

Zamówienie finansowane jest z projektu pn.: Innowacyjne materiały i metody dla medycyny, w tym w leczeniu trudno gojących się ran - zakup infrastruktury badawczej i przeprowadzenie prac budowlanych w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN w Zabrzu oraz zakup infrastruktury badawczej dla Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich, Nr umowy: UDA-RPSL. 01.01.00-24-05B3/17-00 ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa I „Nowoczesna Gospodarka", Działanie 1.1. „Kluczowa dla regionu infrastruktura badawcza".

Zatwierdzono dnia:

24.04.2019 r.

Dyrektor Centrum
prof. dr hab. Andrzej Dworak

Fundusze Europejskie Program Regionalny
Śląskie.
Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Rozdział I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN w Zabrzu, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 34 z podziałem na 3 zadania:

Zadanie nr 1 – Laboratorium A – Adaptacja pomieszczenia 242 do potrzeb chromatografii żelowej; Laboratorium B – Adaptacja pomieszczenia 104 do potrzeb dyfraktometru rentgenowskiego. CPV:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

45214610-9 Roboty budowlane w zakresie budynków laboratoryjnych

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45350000-5 Instalacje mechaniczne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

Zadanie nr 2 – Wymiana windy osobowo-towarowej. CPV:

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45350000-5 Instalacje mechaniczne

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Zadanie nr 3 – Budowa platformy (podjazdu) dla osób niepełnosprawnych. CPV:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi *załącznik nr 1 do SIWZ.*
3. **Uwaga! Roboty wykonywane będą w czynnym obiekcie laboratoryjno-biurowym w związku z czym, powinny być tak zorganizowane, aby w jak najmniejszy sposób zakłócać funkcjonowanie obiektu.**
4. **Teren wokół budynku oraz pomieszczenia w obiekcie muszą zostać zabezpieczone na czas trwania robót. Prace w budynku muszą być prowadzone w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób przebywających w budynku i wokół niego.**
5. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa, sztuką budowlaną i zasadami aktualnej wiedzy technicznej w celu zapewnienia prawidłowego działania i bezpiecznego funkcjonowania części obiektu objętego niniejszym zamówieniem.
6. Termin gwarancji dla Zadania nr 1, 2 i 3:
   a) Minimalny wymagany okres gwarancji: na wykonane roboty budowlane - **36 miesięcy.**
   b) Okres gwarancji na zastosowane materiały, urządzenia itp., Wykonawca udzieli gwarancji nie krótszej niż gwarancja udzielona na roboty budowlane, a jeżeli gwarancja producenta jest dłuższa, zgodnie z gwarancją producenta.
   c) Bieg terminów gwarancji rozpoczyna się z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego.
   d) Jeżeli dla zachowania ważności warunków udzielonej gwarancji wymagane są przeglądy, konserwacje czy inne czynności serwisowe związane z właściwym użytkowaniem (materiałów, urządzeń, itp.), wszystkie te czynności muszą zostać zapewnione przez Wykonawcę, a także uwzględnione w cenie oferty.
   e) Dla Zadania nr 1 i 3 okres gwarancji na wykonane roboty budowlane stanowi pozacenowe kryterium oceny ofert – w przypadku zaoferowania dłuższego niż minimalny wymagany okres gwarancji, oferta Wykonawcy otrzyma dodatkowe punkty, zgodnie z zasadami określonymi w rozdz. XIII SIWZ.
7. Pozostałe warunki przedstawiono we wzorze umowy.
8. **Wizja lokalna - Zamawiający wyznacza na dzień 30.04.2019 r. w godz. 10.00 – 11.00 możliwość przeprowadzenia wizji terenu objętego przedmiotem zamówienia.**
9. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne zadania.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
11. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
12. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
13. Zamawiający skorzystania z tzw. procedury odwróconej (art. 24aa ustawy Pzp).

14. Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

    Dla Zadania nr 2 – w dwóch transzach:

    - zaliczka 20% wynagrodzenia wypłacona na podstawie faktury zaliczkowej wystawionej przez Wykonawcę do 10 dni od podpisania umowy. Zapłacona zaliczka zostanie zaliczona, po wykonaniu całości zamówienia, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.

    - pozostała do wypłacenia część wynagrodzenia (80%) po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia i po dokonaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

    Dla Zadanie nr 3 – w dwóch transzach:

    - zaliczka 20% wynagrodzenia wypłacona na podstawie faktury zaliczkowej wystawionej przez Wykonawcę do 10 dni od podpisania umowy. Zapłacona zaliczka zostanie zaliczona, po wykonaniu całości zamówienia, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.

    - pozostała do wypłacenia część wynagrodzenia (80%) po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia i po dokonaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

15. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

16. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.

17. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

18. Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko do Wykonawców, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy.

Rozdział II. Wymagania związane z realizacją zamówienia dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Zamawiający określa, iż wszelkie czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują następujące prace: malarskie, tynkarskie, rozbiórkowe, glazurnicze, gipsiarskie, instalacyjne, montażowe. Wymóg nie dotyczy czynności związanych z wykonywaniem prac kierownika budowy, kierowników robót w poszczególnych specjalnościach.

2. Wykazane czynności muszą być wykonywane w całym okresie realizacji umowy przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę. W przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić na to miejsce inną osobę, zobowiązuje się do zatrudnienia jej na podstawie umowy o pracę.

3. Najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji umowy Wykonawca doręczy Zamawiającemu **oświadczenie** potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w pkt 1), będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z oznaczeniem imion i nazwisk osób, liczby tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego

oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu.

4. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do realizacji umowy oraz w trakcie jej realizacji na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a jeżeli strony nie ustalą innego terminu – w terminie 3 dni roboczych, przedstawić do wglądu Zamawiającemu: poświadczone za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) **kopie aktualnych umów o pracę** potwierdzających, że czynności, o których mowa w pkt 1) są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, zgodnie z deklaracją Wykonawcy lub **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
5. Dokumenty, o których mowa w pkt 4) z wyjątkiem zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacja danych osób uczestniczących w realizacji zamówienia, które w kontekście weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp mają charakter irrelewantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy numerów PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
6. Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 3) przez Wykonawcę (Podwykonawcę) dokumentów, o których mowa w pkt 4) powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt 4) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności z pkt 1 na podstawie umowy o pracę.
7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
8. Pracownicy skierowani do realizacji przedmiotu zamówienia w stosunku do których Wykonawca nie oświadczył, że są zatrudnieni na podstawie stosunku pracy **nie będą wpuszczani na teren budowy**, a więc nie będą mogli wykonywać pracy z winy Wykonawcy.

9. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie (wzór umowy – Załącznik nr 9). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Rozdział III. Termin wykonania zamówienia.

Zadanie nr 1: Termin zakończenia robót i zgłoszenia do odbioru końcowego: **maksymalnie 90 dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy.** Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na teren budowy w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

Zadanie nr 2: Termin zakończenia robót i zgłoszenia do odbioru końcowego Zamawiającemu wraz z decyzją Urzędu Dozoru Technicznego lub innej Jednostki Notyfikowanej zezwalającą na eksploatację windy: **maksymalnie 12 tygodni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy.** Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na teren budowy w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

Zadanie nr 3: Termin zakończenia robót i zgłoszenia do odbioru końcowego: **maksymalnie 90 dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy.** Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na teren budowy w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

Rozdział IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

   a) nie podlegają wykluczeniu, tj. wobec których nie zachodzą okoliczności określone w art. 24 ust. 1 pkt 12-23.

   b) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1b, dotyczące:

   a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

   opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku.

   b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

   opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku.

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Dla zadania nr 1 minimalne warunki dotyczące wykształcenia i kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia: Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane tj.: minimum 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Wzór wykazu stanowi *załącznik nr 7 do SIWZ*.

Rozdział V. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, Wykonawcy wraz z ofertą składają, oświadczenie aktualne na dzień składania ofert – wg treści określonej *w załączniku nr 4 i załączniku nr 5 do SIWZ*. W przypadku, gdy o zamówienie ubiegają się Wykonawcy występujący wspólnie, ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców we własnym imieniu. Oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie potwierdza również brak podstaw do wykluczenia na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 .
2. W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym Wykonawca powołuje się na ich zasoby oraz w celu potwierdzenia, że ww. podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy, składa oświadczenie dotyczące tych podmiotów.
3. Zamawiający nie żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, składał w stosunku do nich oświadczenie, że ww. podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
4. Zgodnie z art. 22a ustawy Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W takiej sytuacji musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności **składając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - *Załącznik nr 8.*** Zobowiązanie powinno zawierać w szczególności następujące informacje:

   a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;

b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia

c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą;

5. **Wykonawca, w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - *Załącznik nr 6 do SIWZ.*

W sytuacji, gdy ofertę złoży jeden Wykonawca, Wykonawca ten zwolniony jest ze złożenia ww. oświadczenia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców we własnym imieniu.

6. **Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej <u>na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy</u>** w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu składa w wyznaczonym, nie krótszym **niż 5 dni** terminie:

1) aktualny na dzień złożenia wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień wraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi *załącznik nr 7 do SIWZ.*

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokumenty składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy łącznie.

Uwaga: *Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.*

2) **Do oferty należy dołączyć dokumenty wymagane przez Zamawiającego:**

a) Każdy z Wykonawców przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć ofertę w formie formularza zgodnie z przedłożonym przez Zamawiającego wzorem, stanowiącym *załącznik nr 2 do SIWZ* wraz z wszystkimi załącznikami.

b) Dokument lub dokumenty, z których będzie wynikać uprawnienie Wykonawcy do podpisywania oferty np.: pełnomocnictwo do podpisywania oferty (jeżeli dotyczy).

c) Oświadczenie aktualne na dzień składania ofert – wg treści określonej *w załączniku nr 4 i załączniku nr 5 do SIWZ.*

d) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w Rozdziale V ust.4 – *Załącznik nr 8 do SIWZ.*

7. **Informacje dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

a) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 23 ust. 1 PZP). W przypadku, gdy ofertę składa konsorcjum (w tym spółka cywilna) do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, dla pełnomocnika do reprezentowania Wykonawców występujących wspólnie w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi jednoznacznie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną, musi w swej treści zawierać wskazanie niniejszego postępowania. Pełnomocnictwo musi być załączone w oryginale (podpisane przez uprawnionych, w świetle dokumentów rejestracyjnych, przedstawicieli Wykonawców) albo mieć postać notarialnie potwierdzonej kopii. Wszelka korespondencja prowadzona będzie z pełnomocnikiem. Spółka cywilna dołącza ww. pełnomocnictwo lub dokument, z którego wynika ww. pełnomocnictwo np. poświadczone za zgodność z oryginałem kopię umowy spółki cywilnej lub uchwałę. Konsorcjum dołącza ww. pełnomocnictwo.

b) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

c) Wszystkie podmioty składające wspólną ofertę będą odpowiedzialne na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

d) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy, natomiast warunki udziału mogą spełniać łącznie.

e) Formularz Oferty Wykonawcy (*załącznik nr 2 do SIWZ*) musi być podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawców określonymi w dokumentach rejestrowych lub innych dokumentach, właściwych dla danej formy organizacyjnej Wykonawców albo przez pełnomocnika. Na pierwszej stronie formularza oferty należy wpisać informacje dotyczące wszystkich członków konsorcjum.

f) Oferta podpisana przez pełnomocnika musi być prawnie wiążąca, łącznie i z osobna dla wszystkich podmiotów wspólnie składających ofertę. Pełnomocnik będzie

upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz każdego i wszystkich podmiotów składających wspólną ofertę. Realizacja całości kontraktu łącznie z płatnościami będzie dokonywana wyłącznie przez pełnomocnika reprezentującego podmioty występujące wspólnie.

g) Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej obowiązuje każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oddzielnie. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi złożyć podpisaną przez siebie informację dotyczącą grupy kapitałowej.

h) Inne niewymienione dokumenty, oświadczenia i formularze podpisuje (lub parafuje) pełnomocnik konsorcjum lub wszyscy członkowie konsorcjum i dotyczą one całego konsorcjum.

Rozdział VI. Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
2. Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podać firmy Podwykonawców.
3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia:

   a) Wykonawca zamierzający powierzyć Podwykonawcom realizację części zamówienia zobowiązany jest podać taką informację w formularzu ofertowym (*załącznik nr 2 do SIWZ*) wraz z podaniem zakresu zamówienia jakie zamierza powierzyć Podwykonawcom, jak również firm Podwykonawców, o ile są znane na etapie składania ofert. Brak w ofercie informacji o części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, jest rozumiane przez Zamawiającego, jako wykonanie całego przedmiotu zamówienia samodzielnie.

   b) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

   c) Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.

   d) Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

   e) Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Rozdział VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (DZ.U z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615) z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Ofertę (Formularz oferty, wraz z załączonymi dokumentami i/lub oświadczeniami itd.) składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. Korespondencję w formie elektronicznej należy skierować na adres poczty e-mail: sekretariat@cmpw-pan.edu.pl
5. Przesłanie korespondencji na inny adres lub numer niż zostało to określone powyżej może skutkować tym, że Zamawiający nie będzie mógł zapoznać się z treścią przekazanej informacji we właściwym terminie.
6. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji. Wyjaśnienia treści specyfikacji oraz jej ewentualne zmiany będą dokonywane zgodnie z art. 38 ustawy. Wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji należy przesyłać na adres mailowy podany w punkcie 4 w postaci umożliwiającej kopiowanie treści pisma i wklejenie jej do innego dokumentu. W przypadku przesłania pisma w formie elektronicznej nie ma potrzeby przesyłania go dodatkowo w formie pisemnej.
7. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

   Barbara Niśkiewicz, Teresa Dziedzic e-mail: sekretariat@cmpw-pan.edu.pl, tel. (32) 271 60 77 w. 128, faks (32) 271 29 69.

Rozdział VIII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Rozdział IX. Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany swoją ofertą przez okres **30 dni**, zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Zgodnie z art. 85 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Rozdział X. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu.
3. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie i postaci pisemnej w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
4. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę, niezależnie od wyniku postępowania.
5. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym lub ręcznym, pismem czytelnym i podpisana przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
6. Każda zapisana strona oferty i wszystkie jej załączniki stanowiące oświadczenia powinny być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy lub Pełnomocnika. **Pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.**
7. Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane kolejno. Numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty;
8. Wszystkie strony oferty powinny być złączone/ spięte w sposób trwały uniemożliwiający ich „rozłączenie".
9. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane niniejszą specyfikacją oświadczenia, dokumenty i inne materiały wymienione w Rozdziale V. Jeżeli pytanie postawione w załączniku nie dotyczy Wykonawcy, należy wpisać „nie dotyczy".
10. Wszelkie poprawki muszą być zaparafowane własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby upoważnionej. Poprawki cyfr i liczb należy pisać słownie.
11. W przypadku, gdy Wykonawca jako załącznik do oferty dołączy kopię jakiegoś dokumentu powyższa kopia powinna być przez niego podpisana „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM". Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
12. Złożenie oferty lub załączników do oferty w innej formie niż wskazanej w SIWZ jest dopuszczalne tylko pod warunkiem, że ich treść zawierać będzie wszystkie elementy wskazane przez Zamawiającego.
13. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

14. Jeżeli Wykonawca zamierza w treści oferty umieścić informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa należy je złożyć w oddzielnym zszytym pakiecie, z zaznaczeniem ich lokalizacji w spisie załączników do oferty. Na każdym dokumencie stanowiącym tajemnicę przedsiębiorstwa musi widnieć napis „informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa – dokument niejawny, nie może być udostępniony innym uczestnikom postępowania".
15. Ofertę sporządzić należy w jednym egzemplarzu, zapakować w kopertę i dokładnie zamknąć w sposób uniemożliwiający jej otwarcie bez uszkodzenia. Na kopercie należy umieścić informacje:

    „Oferta przetargowa – postępowanie PN/UZP/01/2019, prowadzone przez Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN w Zabrzu, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 34".
16. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia kopert Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.
17. Jeżeli Wykonawca chce wycofać ofertę, która została wcześniej złożona, to składa oświadczenie o wycofaniu swojej oferty sporządzone wg powyższych zasad z naniesionym na kopercie napisem:

    „Cofnięcie oferty przetargowej – postępowanie PN/UZP/01/2019, prowadzone przez Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN w Zabrzu, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 34".
18. Jeżeli Wykonawca chce dokonać modyfikacji (zmian) w ofercie, która została wcześniej złożona, to składa nową (poprawioną) ofertę sporządzoną wg powyższych zasad z naniesionym na kopercie napisem:

    „Zmiana oferty przetargowej – postępowanie PN/UZP/01/2019, prowadzone przez Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN w Zabrzu, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 34".
19. Wykonawca nie może dokonać zmiany lub wycofać oferty po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert.

Rozdział XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce składania ofert: Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN, 41-819 Zabrze, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 34 – Sekretariat, pok. 128 w godz. 8.00-15.00.
2. Termin składania ofert upływa dnia **10.05.2019 r. godz. 09.30**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.05.2019 r. godz. 10.00** w pokoju nr 134 w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN, 41-819 Zabrze, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 34.

Rozdział XII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915. *Cena – to wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę;".*

   Zgodnie z art. 3 ust. 2 ustawy o informowaniu o cenach towarów i usług *„w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się również stawkę taryfową.".*

2. Cena podana w ofercie stanowi całkowitą wycenę przedmiotu zamówienia wraz z wyceną innych składników tj. podatek od towarów i usług, akcyzowy, transport, opakowanie, ubezpieczenie, opusty, rabaty, gwarancja, rękojmia, montaż przedmiotu zamówienia, instalację, rozmieszczenie, szkolenie pracowników itp.

3. Cenę ofertową brutto należy podać cyfrowo i słownie dla każdej części w formularzu ofertowym stanowiącym ***załącznik nr 2*** *do SIWZ.*

4. W przypadku zmiany przepisów dotyczących podatku od towarów i usług, podatku akcyzowego, wynagrodzenie brutto może ulec zmianie i będzie uzależnione od wysokości nowej stawki podatku VAT, akcyzowego dla przedmiotu umowy.

5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Rozdział XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów. Każda część zamówienia oceniana będzie odrębnie.

Zadanie 1:

1. **Cena oferty brutto – 60 % (maksymalnie 60 pkt)**

Sposób przyznania punktów w kryterium „cena": najwyższą liczbę punktów – 60, otrzyma oferta, zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna według następującego wzoru:

$$\text{liczba punktów za cenę oferty} = 60\% \times \frac{\text{Cena najniższa [zł]}}{\text{Cena oferty [zł]}} \times 100$$

2. **Termin realizacji zamówienia – 20 % (maksymalnie 20 pkt):**

a. Wykonanie przedmiotu zamówienia w ciągu 90 dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy – 0 pkt
b. Wykonanie przedmiotu zamówienia w ciągu 70 dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy – 10 pkt
c. Wykonanie przedmiotu zamówienia w ciągu 60 dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy – 20 pkt

Termin zaoferowany nie może być dłuższy niż 90 dni i nie może być krótszy niż 60 dni.

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanego przez Wykonawcę w ofercie terminu zakończenia robót i zgłoszenia do odbioru, od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy. Zamawiający wymaga, aby termin zakończenia robót i zgłoszenia do odbioru końcowego, o którym mowa w Rozdziale III SIWZ wynosił maksymalnie 90 dni kalendarzowych od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy.

3. Gwarancja na wykonane roboty – 20% (maksymalnie 20 pkt)

Sposób przyznania punktów w kryterium „gwarancja":

a. Gwarancja– 36 miesięcy: 0 pkt
b. Gwarancja – 48 miesięcy: 10 pkt
c. Gwarancja – 60 miesięcy i więcej: 20 pkt

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanego przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji. Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji na przedmiot zamówienia, o którym mowa w Rozdziale I ust. 6 SIWZ, wynosił minimalnie 36 miesięcy kalendarzowych od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

Za każde dodatkowe 12 miesięcy okresu gwarancji ponad minimalny wymagany Zamawiający przyzna 10 punktów.

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryteriów oceny ofert przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. Końcowa ocena oferty będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w ramach kryteriów oceny ofert.

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów będącą sumą punktów kryterium **"Cena oferty brutto" + „Termin realizacji zamówienia" + "Gwarancja".**

Punkty będą wyliczone w oparciu o wzór matematyczny:

S = C + T + G

Gdzie:

S – liczba punktów przyznanych danej ofercie

C – liczba punktów za cenę badanej oferty

T – liczba punktów za termin realizacji badanej oferty

G – liczba punktów za gwarancję badanej oferty

Łącznie możliwych do uzyskania 100,00 pkt (100%)

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyska jednakową, największą liczbę punktów Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który przedstawił niższą cenę.

W przypadku, gdy oferty najkorzystniejsze okażą się równoważne cenowo, Zamawiający zwróci się do Wykonawców o przedstawienie ofert dodatkowych w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów.

Zadanie 2:

1. **Cena oferty brutto – 60 % (maksymalnie 60 pkt)**

Sposób przyznania punktów w kryterium „cena": najwyższą liczbę punktów – 60, otrzyma oferta, zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna według następującego wzoru:

$$\text{liczba punktów za cenę oferty} = 60\% \times \frac{\text{Cena najniższa [zł]}}{\text{Cena oferty [zł]}} \times 100$$

2. **Termin realizacji zamówienia – 40 % (maksymalnie 40 pkt):**
   a. Wykonanie przedmiotu zamówienia w ciągu 12 tygodni dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy wraz z decyzją Urzędu Dozoru Technicznego lub innej Jednostki Notyfikowanej zezwalającą na eksploatację windy – 0 pkt
   b. Wykonanie przedmiotu zamówienia w ciągu 10 tygodni dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy wraz z decyzją Urzędu Dozoru Technicznego lub innej Jednostki Notyfikowanej zezwalającą na eksploatację windy – 20 pkt
   c. Wykonanie przedmiotu zamówienia w ciągu 9 tygodni dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy wraz z decyzją Urzędu Dozoru Technicznego lub innej Jednostki Notyfikowanej zezwalającą na eksploatację windy – 40 pkt

Termin zaoferowany nie może być dłuższy niż 12 tygodni nie może być krótszy niż 9 tygodni.

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanego przez Wykonawcę w ofercie terminu zakończenia robót i zgłoszenia do odbioru, od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy. Zamawiający wymaga, aby termin zakończenia robót i zgłoszenia do odbioru, o którym mowa w Rozdziale III SIWZ wynosił maksymalnie 12 tygodni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy wraz z decyzją Urzędu Dozoru Technicznego lub innej Jednostki Notyfikowanej zezwalającą na eksploatację windy .

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryteriów oceny ofert przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. Końcowa ocena oferty będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w ramach kryteriów oceny ofert.

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów będącą sumą punktów kryterium **"Cena oferty brutto" + „Termin realizacji zamówienia".**

Punkty będą wyliczone w oparciu o wzór matematyczny:

S = C + T

Gdzie:

S – liczba punktów przyznanych danej ofercie

C – liczba punktów za cenę badanej oferty

T – liczba punktów za termin realizacji badanej oferty

Łącznie możliwych do uzyskania 100,00 pkt (100%)

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyska jednakową, największą liczbę punktów Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który przedstawił niższą cenę.

W przypadku, gdy oferty najkorzystniejsze okażą się równoważne cenowo, Zamawiający zwróci się do Wykonawców o przedstawienie ofert dodatkowych w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów.

Zadanie 3:

1. **Cena oferty brutto – 60 % (maksymalnie 60 pkt)**

Sposób przyznania punktów w kryterium „cena": najwyższą liczbę punktów – 60, otrzyma oferta, zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna według następującego wzoru:

$$\text{liczba punktów za cenę oferty} = 60\% \times \frac{\text{Cena najniższa [zł]}}{\text{Cena oferty [zł]}} \times 100$$

2. **Gwarancja na wykonane roboty – 40% (maksymalnie 40 pkt)**

Sposób przyznania punktów w kryterium „gwarancja":

d. Gwarancja– 36 miesięcy: 0 pkt
e. Gwarancja – 48 miesięcy: 20 pkt
f. Gwarancja – 60 miesięcy i więcej: 40 pkt

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanego przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji. Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji na przedmiot zamówienia, o którym mowa w Rozdziale I ust. 6 SIWZ, wynosił minimalnie 36 miesięcy kalendarzowych od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

Za każde dodatkowe 12 miesięcy okresu gwarancji ponad minimalny wymagany Zamawiający przyzna 10 punktów.

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryteriów oceny ofert przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. Końcowa ocena oferty będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych
w ramach kryteriów oceny ofert.

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów będącą sumą punktów kryterium **"Cena oferty brutto" + "Gwarancja".**

Punkty będą wyliczone w oparciu o wzór matematyczny:

S = C + G

Gdzie:

S – liczba punktów przyznanych danej ofercie

C – liczba punktów za cenę badanej oferty

G – liczba punktów za gwarancję badanej oferty

Łącznie możliwych do uzyskania 100,00 pkt (100%)

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyska jednakową, największą liczbę punktów Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który przedstawił niższą cenę.

W przypadku, gdy oferty najkorzystniejsze okażą się równoważne cenowo, Zamawiający zwróci się do Wykonawców o przedstawienie ofert dodatkowych w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów.

Rozdział XIV. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.

1. Podczas otwarcia kopert z ofertami Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a następnie ogłosi nazwy i adresy Wykonawców oraz informacje zawarte w art. 86 ust. 4 Prawa zamówień publicznych.
2. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
3. Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.
4. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert jak i uzupełnienia wymaganych dokumentów.

Rozdział XV. Omyłki rachunkowe i pisarskie

1. Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny na podstawie art. 87 ust. 2 pkt. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2. Za oczywistą omyłkę rachunkową uznaje się błędny wynik działania arytmetycznego. Podstawą dokonania poprawy jest prawidłowa ilość asortymentu, stawka VAT oraz cena jednostkowa netto podane przez Wykonawcę. Zamawiający przekaże Wykonawcy drogą elektroniczną informację o ewentualnych omyłkach rachunkowych i omyłkach pisarskich w złożonej ofercie.
3. Zgodnie z regulacją art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki (art. 89 ust. 1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Rozdział XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy do dostarczenia:
   a) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia za szkody wyrządzone na osobie i mieniu na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia. Posiadane przez Wykonawcę OC musi obejmować ochroną ubezpieczeniową również Podwykonawców, jeżeli realizują przedmiot zamówienia. **Kopia polisy stanowi Załącznik do umowy.**
   b) dokumentu potwierdzającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. **Kopia dokumentu stanowi Załącznik do umowy.**
   c) Oświadczenia i dokumentów, o których mowa w rozdziale II ust. 3 i ust 4 SIWZ
   d) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejszej zobowiązany jest podpisać umowę zgodnie z wzorem, który stanowi ***załącznik nr 9*** do SIWZ w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
   e) Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie wybrana oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać (przed podpisaniem umowy) dostarczenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, w tym również umowy spółki cywilnej.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o którym

mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

3. Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą w trybie art. 94 ustawy, z uwzględnieniem zapisów art. 139 ustawy.
4. Umowa zostanie zawarta w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Rozdział XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art.147-151 ustawy pzp)

Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej – „Dział IV –Środki Ochrony Prawnej" ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Rozdział IXX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia na takich warunkach

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, wyłącznie w sytuacji:
   a. konieczności przesunięcia terminu realizacji zamówienia, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, niezawinionych przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
   b. konieczności przesunięcia terminu realizacji zamówienia, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,
   c. konieczności przesunięcia terminu przekazania terenu robót ze względu na przyczyny leżące po stronie Zamawiającego, niezależne od niego, dotyczące np. braku przygotowania /możliwości przekazania miejsca realizacji zamówienia z uwagi na istotne czynniki uniemożliwiające podjęcie robót budowlanych,
   d. zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu usług powierzonych podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia (dotyczy przypadku, w którym Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcom), a także zmiany sposobu realizacji zamówienia z realizacji przy udziale podwykonawców na samodzielną realizację przez Wykonawcę,

e. zmiany lub rezygnacji z podwykonawców wskazanych w §2 ust. 2 umowy (podwykonawców, na zasoby których Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych), z zastrzeżeniem zapisów §2 ust. 3 umowy,
f. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
g. ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania umowy, Zamawiający nie dopuszcza możliwości zwiększenia wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy,
h. zmiany cen w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego tzn. na cenę niższą - na pisemny wniosek jednej ze Stron,
i. konieczności przesunięcia terminu realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, zamówień dodatkowych, jeśli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, pod warunkiem wyrażania zgody przez Zamawiającego,
j. możliwość wprowadzenia innych rozwiązań technologicznych usprawniających wykonanie przedmiotu zamówienia ze względów technicznych lub finansowych z zastrzeżeniem, że zmiany nie mają istotnego wpływu na pierwotne warunki udziału w postępowaniu oraz na pierwotny przedmiot zamówienia określony w SIWZ oraz nie powodujących zwiększenia ceny. Niniejsza zmiana musi być zaakceptowana przez Zamawiającego i Wykonawcę.
k. zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres siedziby, Regon, NIP, nr rachunku bankowego).

3. Do SIWZ dołączony jest projekt umowy - ***załącznik nr 9***, w którym Zamawiający przewidział wszystkie istotne dla stron postanowienia oraz przyszłe zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego.

Rozdział XX. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 34, 41-819 Zabrze;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN jest Pani Ewa Michalska, e-mail: iod@cmpw-pan.edu.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „Roboty

budowlane w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN *PN/UZP/01/2019* prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp";
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

** ***Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** ***Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

Rozdział XXI. Obowiązki informacyjne Wykonawcy wynikające z RODO

Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał (będą to w szczególności osoby fizyczne: skierowane do realizacji zamówienia, podwykonawcy, podmioty trzecie, pełnomocnicy, członkowie organów zarządzających). Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 RODO).

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. **Wzór stosownego oświadczenia został przewidziany w formularzu oferty stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.**

Rozdział XXII. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

Załączniki do SIWZ:

a. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
b. Formularz ofertowy – załącznik nr 2
c. Przedmiar robót – załącznik nr 3
d. Oświadczenie – załącznik nr 4
e. Oświadczenie – załącznik nr 5
f. Oświadczenie – załącznik nr 6
g. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia – załącznik nr 7
h. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – załącznik nr 8
i. Wzór umowy – załącznik nr 9

ZAŁĄCZNIK NR 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie nr 1 – Laboratorium A – Adaptacja pomieszczenia 242 do potrzeb chromatografii żelowej; Laboratorium B – Adaptacja pomieszczenia 104 do potrzeb dyfraktometru rentgenowskiego

Laboratorium B (wymiary pomieszczenia 6,4*5,9m) – Adaptacja pomieszczenia 104 do potrzeb dyfraktometru rentgenowskiego obejmująca wykonanie:

- ✓ zabezpieczenie pomieszczenia: osłonięcie okien i drzwi, demontaż wyniesienie, wniesienie i ponowny montaż urządzeń, demontaż i ponowny montaż lamp
- ✓ roboty rozbiórkowe pod wykonanie ścianki działowej: skucie pasa płytek posadzkowych, skucie warstwy podkładu posadzkowego, bruzdowanie pod nowe instalacje
- ✓ budowa ścianki działowej wydzielającej pomieszczenie dyfraktometru, ścianka murowana z cegły, tynkowana, kotwiona do istniejących ścian poprzecznych. Osadzenie w ścianie okna i drzwi osłonowych, zgodnie z wymogami Zamawiajacego
- ✓ przetarcie ścian pomieszczenia, malowanie ścian i sufitów
- ✓ montaż rolet zewnętrznych antywłamaniowych, zgodnie z wymaganiami Zamawiajacego, napęd sznurkowy
- ✓ demontaż istniejącego zlewu wraz z baterią, przerobienie instalacji wod - kan dla montażu nowego zlewu ze stali nierdzewnej w nowej lokalizacji (wg wskazania Zamawiającego)
- ✓ odłączenie, demontaż starej instalacji elektrycznej, wykonanie nowej instalacji wraz z punktami podłączeniowymi oraz wyłącznikiem awaryjnym dla dyfraktometru. Wymagania co instalacji elektrycznych i niskoprądowych zgodnie z wytycznymi Zamawiającego
- ✓ montaż i uruchomienie systemu klimatyzacji, wg wytycznych Zamawiającego

Laboratorium A (wymiary pomieszczenia 6,4*5,9m) – Adaptacja pomieszczenia 242:

- ✓ zabezpieczenie pomieszczenia: osłonięcie okien i drzwi, demontaż wyniesienie, wniesienie i ponowny montaż urządzeń, demontaż i ponowny montaż lamp
- ✓ roboty rozbiórkowe: rozebranie istniejącej wyspy instalacyjnej na środku pomieszczenia wraz odcięciem mediów, odtworzenie wyspy w systemie g-k, z punktami zasilania elektrycznego,
- ✓ przetarcie ścian pomieszczenia, malowanie ścian i sufitów
- ✓ malowane dygestorium: 1 szt.
- ✓ przerobienie instalacji wod - kan dla montażu nowego zlewu ze stali nierdzewnej w nowej lokalizacji (wg wskazania Zamawiającego)
- ✓ odłączenie, demontaż starej instalacji elektrycznej, wykonanie nowej instalacji wraz z punktami podłączeniowymi oraz wyłącznikiem awaryjnym dla dyfraktometru. Wymagania co instalacji elektrycznych i niskoprądowych zgodnie z wytycznymi Zamawiającego
- ✓ montaż i uruchomienie systemu klimatyzacji, wg wytycznych Zamawiającego

Zadanie nr 2 – Wymiana windy osobowo-towarowej

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany dźwigu osobowego wraz z towarzyszącymi robotami budowlanymi w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

Ramowy zakres kompleksowej przebudowy dźwigu

Dane dźwigu	Linowy - cierny Prędkość: Liczba startów: Udźwig / liczba osób: Wysokość podnoszenia: Ilość przystanków / dojść: Wymiary szybu szerokość x głębokość Nadszybie Podszybie Maszynownia: Szyb:	osobowy 1,0 m/s 180/h 320 kg 6,9 m 3 1400 x 1400 mm 3380 mm 1260 mm górna, nad szybem Żelbet
Napęd dźwigu	Typ napędu:	**bezreduktorowy 1:1**
Zespół napędowy	Wciągarka jednobiegowa: Rama pod wciągarkę: Koło zdawcze: Enkoder:	tak tak- do ustawienia na istniejących belkach tak tak
Drzwi kabinowe	Typ: Napęd: Otwarcie: Wymiary: Prowadnice: Wykończenie: Zabezpieczenie wejścia: **Ilość:**	automatyczne falownikowy teleskopowe 2-panelowe Szerokość 750 mm, wysokość 2000 mm. Cienki próg 70mm Aluminiowe ze stali nierdzewnej kurtyna świetlna **1 szt.**
Drzwi przystankowe	Typ: Otwarcie: Wymiary: Prowadnice: Wykończenie: Kotwy montażowe **Ilość:**	automatyczne teleskopowe 2-panelowe Szerokość 750 mm, wysokość 2000 mm aluminiowe ze stali malowanej RAL7032 tak **3 szt.**
Kabina	Typ:	Nierdzewna fakturowana typu **len**

	Wymiary: Poręcz, typ: Lustro Sufit, typ: Podłoga Listwy odbojowe Wentylator Odboje ochronne	930x920mm / 2100mm Tak-okrągłą na tylnej ścianie Tak-na tylnej ścianie; od połowy wysokości z oświetleniem LED rozproszone Wykładzina trudnościeralna tak tak tak- 2 rzędy
Osprzęt mechaniczny	Rama kabinowa – kompletna: Chwytacze: Koła linowe: Zderzak elastyczny z podstawą: Rama przeciwwagi: klocki: Koło linowe: Zderzak elastyczny z podstawą: Prowadnice kabinowe: wsporniki: osprzęt: Kotwy montażowe Prowadnice przeciwwagi: wsporniki: osprzęt: Kotwy montażowe Osłona przeciwwagi: Liny nośne: Ogranicznik prędkości: Obciążka ogranicznika prędkości: Linka ogranicznika prędkości: Drabinka do podszybia	tak tak tak tak tak (tylko do uzupełnienia) tak tak nie tak tak tak nie tak tak tak tak tak tak tak tak tak
Okablowanie	Prefabrykowana instalacja szybowa: Kabel zwisowy płaski Okablowanie maszynowni: Koryta kablowe, osprzęt Instalacyjny:	tak tak tak tak
Sterowanie mikroprocesorowe	Zbiorczość: Tablica wstępna: Tablica sterowa z falownikiem: Odwzorowanie położenia kabiny: palce magnetyczne i magnesy Czujniki do szybu + stop: Kaseta jazd rewizyjnych: Sygnalizator alarm: System łączności PN-EN 81-28: Jazdy pożarowe: System ważenia kabiny: Automatyczny zjazd po zaniku zasilania:	jednokierunkowa tak tak tak tak tak tak tak – oparta o telefonię GSM przy zasilaniu sieciowym zjazd awaryjny tak tak

Kaseta dyspozycji **Wykonanie: stal nierdzewna szczotkowana.**	Wyświetlacz ze strzałkami kierunku jazdy: Lampka oświetlenia awaryjnego: Lampka przeciążenia: Przyciski: Dyspozycji oznaczone pismem Braille`a Alarm Otwieranie drzwi Zamykanie drzwi Stacyjka blokady otwarcia drzwi Interkom **Ilość:**	tak - **LCD** tak tak tak tak tak tak tak tak tak **1 szt.**
Kasety wezwań i sygnalizacji **Wykonanie: stal nierdzewna szczotkowana**	Przyciski wezwań: Wyświetlacz ze strzałkami kierunku jazdy: Przystanek podstawowy: Pozostałe przystanki: **Ilość:**	tak tak – LCD w kasecie wezwań tak – LCD w kasecie wezwań **3 szt.**
Inne	Dokumentacja Odbiór z jednostką Notyfikowaną	tak tak
Malowanie szybu Oświetlenie maszynowni, i szybu Prace murarsko – malarskie związane z wymianą drzwi szybowych		

- ✓ W ramach wyceny należy uwzględnić dostawę, montaż i uruchomienie windy, wykonanie wszelkich niezbędnych instalacji, sporządzenie dokumentacji dla uzyskania dopuszczenia Jednostki Notyfikowanej i rejestracji, próby techniczne wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej i techniczno - ruchowej, sprawowanie konserwacji i zdalnego monitoringu dźwigu w okresie udzielonej gwarancji w tym dostarczenie i utrzymywanie kart SIM w zamontowanych systemach GSM

Zadanie nr 3 – Budowa platformy (podjazdu) dla osób niepełnosprawnych

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie platformy (podjazdu) dla osób niepełnosprawnych w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Przewiduje się następujące roboty:

- ✓ wykonanie i przekazanie projektu ramy Zamawiającemu
- ✓ wykonanie fundamentowania pod platformę: wiercenie w gruncie, wykonanie kolumn betonowych
- ✓ montaż konstrukcji platformy ze stali nierdzewnej montaż podestów i balustrad ze stali nierdzewnej

- ✓ w cenie należy wkalkulować ewentualne otworzenie / przerobienie części chodnika podejścia do platformy

ZAŁĄCZNIK NR 2

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa firmy wiodącej	
Adres	
Pozostali członkowie konsorcjum[1)]:	
Telefon/ faks	
Regon/NIP	
Poczta elektroniczna(email)	

1) *Dotyczy oferty składanej przez konsorcjum. Podwykonawca nie jest uważany za członka konsorcjum.*

1. Niniejszym oferujemy wykonanie zamówienia:

Roboty budowlane w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN

Znak sprawy: PN/UZP/01/2019

Za wykonanie zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – oferujemy następującą cenę:

Zadanie nr 1:

Netto	*Cyfrowo:*
Słownie:	
Podatek VAT	*Cyfrowo:*
Słownie:	
Brutto:	*Cyfrowo:*
Słownie:	

Zadanie nr 2:

Netto	*Cyfrowo:*
Słownie:	
Podatek VAT	*Cyfrowo:*
Słownie:	
Brutto:	*Cyfrowo:*
Słownie:	

Zadanie nr 3:

Netto	*Cyfrowo:*
Słownie:	

Podatek VAT	*Cyfrowo:*
Słownie:	
Brutto:	*Cyfrowo:*
Słownie:	

3. Cena dla Zadania nr 1, 2 i 3 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całego przedmiotu zamówienia opisanego w dokumentacji przetargowej.
4. Termin realizacji:

   Dla zadania nr 1 – prace wykonamy w ciągu ..... od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy.

   Dla zadanie nr 2 – prace wykonamy w ciągu ..... od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy wraz z decyzją Urzędu Dozoru Technicznego lub innej Jednostki Notyfikowanej zezwalającą na eksploatację wind.

   Dla zadania nr 3 - prace wykonamy w ciągu ..... od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy.
5. Termin gwarancji:

   Dla zadania nr 1 – udzielamy gwarancji na okres ..... miesięcy.

   Dla zadania nr 3 - udzielamy gwarancji na okres ..... miesięcy.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz treścią umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz, że uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty.
7. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w pkt. 4 Formularza ofertowego i akceptujemy termin płatności wskazany we wzorze umowy.
8. Oświadczamy, że uważamy się związani ofertą przez 30 dni.
9. Zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Informujemy, że wybór oferty nie będzie/będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,

11. Rodzaj usługi, których świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT):

.....

.....

Wartość ww. usług bez kwoty podatku od towarów i usług (VAT) wynosi: .....PLN.

12. Następujące zakresy rzeczowe wchodzące w przedmiot zamówienia zamierzamy zlecić następującym podwykonawcom:

Podwykonawca (firma lub nazwa, adres)	Zakres rzeczowy

13. Nazwy (firmy) innych podmiotów na zasoby, których powołuje się na zasadach określonych w art.22a ust. 1 Ustawy PZP w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

.....

.....

14. Następujące informacje zawarte w naszej ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

.....

.....

Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.

15. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres: adres skrzynki e-mail: .....

16. Osoba upoważniona do kontaktów:

.....

tel./faks:.....

17. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO:

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[1)] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

18. Osoby uprawnione do podpisywania oferty/zawarcia umowy:

Zakres umocowania	Imię i nazwisko	Stanowisko	Podstawa prawna
Podpisanie oferty			
Zawarcie umowy			

19. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....

.....

.....

20. Oferta składa się z .....stron.

.....	.....	.....
(data)	*Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*	*(podpis i pieczęć)*

[1)] rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa **(należy przekreślić oświadczenie).**

ZAŁĄCZNIK NR 4

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznegopn. **Roboty budowlane w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN. Znak sprawy: PN/UZP/01/2019** prowadzonego przez Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych Polskiej Akademii Nauk, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale IV SIWZ.

.....	.....	.....
(data)	*Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*	*(podpis i pieczęć)*

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Rozdziale IV SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

w następującym zakresie: .....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....	.....	.....
(data)	*Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*	*(podpis i pieczęć)*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....	.....	.....
(data)	*Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*	*(podpis i pieczęć)*

ZAŁACZNIK NR 5

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Roboty budowlane w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN. Znak sprawy: PN/UZP/01/2019** prowadzonego przez Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych Polskiej Akademii Nauk, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

.....	.....	.....
(data)	*Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*	*(podpis i pieczęć)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20)*. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....	.....	.....
(data)	*Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*	*(podpis i pieczęć)*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....	.....	.....
(data)	*Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*	*(podpis i pieczęć)*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....	.....	.....
(data)	*Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*	*(podpis i pieczęć)*

ZAŁĄCZNIK NR 6

Wzór

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o przynależności do grupy kapitałowej składane w trybie art. 24 ust. 11, w powiązaniu z art. 24 ust.1 pkt 23 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne, w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie:

Roboty budowlane w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN. Znak sprawy: PN/UZP/01/2019

po zapoznaniu się z listą Wykonawców, którzy złożyli oferty w w/w postępowaniu składam oświadczenie o:

- Przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcą (podać nazwę) .....
- Braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
- Braku przynależności do jakiejkolwiek grupy kapitałowej*

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017r., poz. 229, ze zm.)

.....	.....	.....
(data)	*Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*	*(podpis i pieczęć)*

* niepotrzebne skreślić

ZAŁĄCZNIK NR 7

Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą

Roboty budowlane w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN. Znak sprawy: PN/UZP/01/2019

l.p	Imię i nazwisko	Stanowisko/ zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje zawodowe /uprawnienia (podać dokładny zakres i nr uprawnień)[1]	Posiadane wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia	Doświadczenie zawodowe niezbędne do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobami[2]
1.						
2.						
3.						

..... (data)

..... *Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentacji Wykonawcy*

..... *(podpis i pieczęć)*

[1] *Należy wykazać kwalifikacje i uprawnienia w sposób potwierdzający spełnienie warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdz. IV ust. 2 pkt c) SIWZ.*

[2] *Należy wpisać właściwą podstawę dysponowania wskazaną osobą, np. dysponowanie bezpośrednie – zatrudnienie na podstawie umowy o pracę, umowy o dzieło, umowy zlecenia lub dysponowanie pośrednie – w postaci zasobu innego podmiotu. W przypadku dysponowania osobami innych podmiotów do oferty należy dołączyć pisemne zobowiązania tych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.*

ZAŁĄCZNIK NR 8

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą:

Roboty budowlane w Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych PAN. Znak sprawy: PN/UZP/01/2019

Wykonawca, któremu udostępnia się zasoby .....
(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie należy wymienić wszystkich jego członków)

Oświadczenie

Działając w imieniu ....., zobowiązuję się oddać do dyspozycji ww. Wykonawcy następujące zasoby niezbędne zasoby na potrzeby wykonania zamówienia i oświadczam, że **będę brał udział w realizacji zamówienia**:

l.p.	Określenie zasobu:
1	Zakres udostępnianych zasobów[1]: ....
2	Sposób wykorzystania ww. zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego[2]: ....

	.....
3	Charakter stosunku, jaki będzie łączył nas z Wykonawcą[3]: ....
4	Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego: ....

.....
Data i podpis
osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

.....
Data i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu oddającego
do dyspozycji swoje zasoby

[1] *Zakres udostępnianych zasobów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postepowaniu: zdolność techniczna;*

[2] *Zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm), w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;*

[3] *np. umowa cywilno-prawna, umowa o współpracy.*

ZAŁĄCZNIK NR 9

UMOWA (wzór)

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:
Centrum Materiałów Polimerowych i Węglowych Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Zabrzu, ul. M. Curie-Skłodowskiej 34;
zwanym dalej Zamawiającym
reprezentowanym przez:
- .....
oraz
.....
z siedzibą w .....
NIP: .....
REGON: .....
reprezentowaną przez:
- .....
zwaną dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania nr PN/UZP/01/2019 oraz ofertę przedstawioną przez Wykonawcę w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące:
   Zadanie nr 1 – Laboratorium A – Adaptacja pomieszczenia 242 do potrzeb chromatografii żelowej; Laboratorium B – Adaptacja pomieszczenia 104 do potrzeb dyfraktometru rentgenowskiego
   Zadanie nr 2 – Wymiana windy osobowo-towarowej.
   Zadanie nr 3 - Budowa platformy (podjazdu) dla osób niepełnosprawnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z:
   1) dokumentacją, o której mowa w ust. 1 powyżej;

2) warunkami określonymi w niniejszej umowie;
3) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska;
4) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
5) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

3. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do natychmiastowego informowania Zamawiającego, pisemnie, o wszystkich możliwych zagrożeniach w terminowym wykonywaniu przedmiotu umowy z podaniem ich przypuszczalnych konsekwencji.
4. Zamawiający zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w niniejszej umowie, w szczególności odebrania przedmiotu umowy i zapłaty należnego wynagrodzenia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za przekazany teren robót od chwili przejęcia terenu robót i zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na tym terenie, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.

§ 2

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcy/om na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przepisie art. 647^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz w postanowieniach niniejszej umowy. Do zawarcia przez podwykonawcę/ów umowy z dalszymi podwykonawcami jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona samodzielnie (bez udziału podwykonawcy/ -ów).

albo

Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/ów:

....., w zakresie.....

3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy wskazanego w ust. 2, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wskazania spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu iż proponowany inny podwykonawca/y lub Wykonawca samodzielnie spełnia/ją warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie

realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

6. Umowa o podwykonawstwo oraz umowa o dalsze podwykonawstwo (a także odpowiednio projekty tych umów) na roboty budowlane powinny zawierać co najmniej:
   1) oznaczenie stron, pomiędzy którymi zawierana jest umowa o podwykonawstwo;
   2) dokładny opis zakresu podzlecanych robót budowlanych wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo (projekcie umowy
   o podwykonawstwo) z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą);
   3) termin wykonania i odbioru zleconych robót (w tym terminy odbiorów częściowych i odbioru końcowego, itp., potwierdzonych rozliczeniem finansowo rzeczowym/protokołem odbioru i stanowiących podstawę do wystawienia faktur), który będzie zgodny z terminami określonymi w niniejszej umowie;
   4) wysokość wynagrodzenia z tytułu wykonanych robót budowlanych w ramach umowy o podwykonawstwo;
   5) warunki płatności, w tym termin płatności zgodny z postanowieniami ust. 5 niniejszego paragrafu, liczony od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
   6) zobowiązanie do przedkładania Zamawiającemu projektów umów o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, a także ich zmian wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
   7) zakaz zawierania umów o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane przed uzyskaniem akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego;
   8) zobowiązanie do przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, a także jej zmian;
   9) zobowiązanie do przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo na dostawy i usługi z zastrzeżeniem postanowień ust. 12;

10) zobowiązanie podwykonawcy do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy wobec podwykonawcy w terminie 14 dni licząc od dnia powstania zaległości;
11) zobowiązanie podwykonawcy do udzielania pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu, na każde jego pisemne żądanie, dotyczących prawidłowości wypłacania przez Wykonawcę wynagrodzenia, oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów (tj. oświadczeń, czytelnych kopii dokumentów księgowych: faktur, potwierdzeń, przelewów, rachunków itp.);
12) zobowiązanie podwykonawcy do jednoczesnego doręczania Zamawiającemu kopii wszystkich dokumentów kierowanych do Wykonawcy związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia;
13) wymóg uzyskania zgody Zamawiającego na cesję praw wynikających z umowy podwykonawstwa;
14) zobowiązanie podwykonawcy do zachowania trybu i warunków opisanych w niniejszym artykule przy zawieraniu umowy z dalszym podwykonawcą;
15) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, który nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
16) zobowiązanie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
17) zobowiązanie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

7. Zamawiający może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 14 dni od dnia jego przedłożenia Zamawiającemu, z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia tego terminu o 7 dni w przypadku przedłożenia przez Wykonawcę w okresie jednego tygodnia, więcej niż 3 projektów umów, jeżeli:
   1) nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu;
   2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego do treści projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, Wykonawca (odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca) nie może zlecić podwykonawcy (lub odpowiednio dalszemu podwykonawcy) realizacji robót do czasu uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego treści projektu umowy na roboty budowlane.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w ust. 7, w terminie 7 dni od jej przedłożenia.
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą robót budowlanych lub zawarcie umowy dalszego podwykonawstwa na wykonawstwo robót budowlanych mimo sprzeciwu Zamawiającego jest w stosunku do Zamawiającego bezskuteczne, w szczególności Zamawiający nie dopuści takiego podwykonawcy do realizacji robót budowlanych. Jeżeli pomimo sprzeciwu Zamawiającego, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przystąpi do robót, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania robót budowlanych w tym zakresie do czasu przedstawienia Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo, która zostanie przez Niego zaakceptowana. Okres wstrzymania robót, o którym mowa w zdaniu poprzednim będzie kwalifikowany, jako zwłoka Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy. Dodatkowo Wykonawca zapłaci karę umowną, o której mowa w §9 ust. 3 pkt 7 za podjęcie (pomimo sprzeciwu Zamawiającego) robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, który nie został prawidłowo zgłoszony w trybie określonym w ust. 4 -13 niniejszego paragrafu.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w §9 ust. 3 pkt 10.
14. Postanowienia ust. 4 - 13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
15. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
16. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, zgodnie z przepisem art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

17. Niezależnie od postanowień ust. 4 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem licząc od daty otrzymania pisemnej informacji od Zamawiającego. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia robót, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy skutkować będzie naliczeniem kar umownych, zgodnie z §9 ust. 3 pkt 7. Wykonawca winien również poinformować każdorazowo Zamawiającego o zakończeniu wykonywania zakresu robót określonego w ofercie przez danego Podwykonawcę.
18. Podwykonawcy muszą prowadzić roboty pod kierunkiem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

§3
REALIZACJA UMOWY

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie teren robót w terminie 30 dni roboczych od daty zawarcia umowy.
2. Wykonawca rozpocznie wykonywanie przedmiotu umowy w terminie do 7 dni od daty przekazania terenu robót.
3. Wykonawca od chwili przejęcia terenu robót aż do chwili jego oddania ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym – graniczącym w związku z prowadzonymi robotami, w szczególności Wykonawca musi:
   1) zabezpieczyć i oznakować teren wykonywania robót,
   2) strzec mienia znajdującego się na przekazanym mu terenie, oraz zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa dla ludzi i środowiska,
   3) prowadzić prace w sposób nie zakłócający funkcjonowania obiektów, zapewniając dojazd do budynków – prace będą prowadzone w obiekcie czynnym,
   4) uzgodnić z Zamawiającym miejsce składowania materiałów oraz sprzętu,
   5) w trakcie realizacji przedmiotu umowy, usuwać zbędne materiały, odpady (w tym gruz) oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
   6) organizować roboty, tak aby nie dopuścić do dewastacji elementów budynku oraz zachować należytą staranność w czasie prowadzenia robót w sąsiedztwie elementów już wykonanych i na bieżąco zabezpieczać wykonywane roboty w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów. W razie niewykonania powyższego zobowiązania Zamawiający może sam wykonać powyższe na koszt Wykonawcy,
   7) uporządkować teren robót wraz z terenem przyległym i przekazać go Zamawiającemu, w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót.
   8) Koszt czynności, o których mowa w ust. 3 pkt 1) – 7) obciąża Wykonawcę.

4. Materiały oraz wszelkie urządzenia konieczne do wykonania przedmiotu umowy dostarczy Wykonawca na swój koszt.
5. Wykonawca oświadcza, że materiały, urządzenia, itp. użyte przez niego do wykonania przedmiotu umowy dopuszczone są do używania w budownictwie w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa.
6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać - w stosunku do materiałów, urządzeń wskazanych w ust. 6 powyżej - certyfikat na znak bezpieczeństwa bądź certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą czy też aprobatą techniczną.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z zapewnieniem mediów oraz utrzymaniem dróg dojazdowych do terenu budowy w należytym stanie. Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy dostęp do mediów (woda, prąd) niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
8. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenia z przeznaczeniem na jego zaplecze socjalne.
9. Roboty budowlane będą realizowane w czynnym obiekcie. Wszystkie prace uciążliwe i głośnie (np. przekucia, wyłączenia) wymagają każdorazowo pisemnego uzgodnienia z Dyrektorem Centrum z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
10. Zamawiający informuje, że w razie potrzeby wyraża zgodę na realizację robót budowlanych w soboty i niedziele po wcześniejszym dokonaniu uzgodnień z Dyrektorem Centrum.
11. Do obowiązków Wykonawcy, poza wynikającymi z innych postanowień niniejszej umowy, należy uzgadnianie z Dyrektorem Centrum z 3-dniowym wyprzedzeniem wszelkich przewidywanych zakłóceń, bądź przerw w dostawie mediów.
12. Wszelkie kwestie dotyczące gospodarowania odpadami powstałymi w związku z realizacją przedmiotu umowy należą do obowiązków Wykonawcy.
13. Działając na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych dalej: „pzp", Zamawiający wymaga, aby wszelkie czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawców na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują następujące prace: malarskie, tynkarskie, rozbiórkowe, glazurnicze, gibsiarskie, instalacyjne, montażowe. Wymóg nie dotyczy czynności związanych z wykonywaniem prac kierownika budowy, kierowników robót w poszczególnych specjalnościach.
14. Zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 13 powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem, iż w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną na zasadach, o których mowa powyżej lub przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed zakończeniem okresu, na jaki taka osoba została zatrudniona, Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby, na zasadach, o których mowa w ust. 13.

15. Najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji umowy Wykonawca doręczy Zamawiającemu **oświadczenie** potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w ust. 13), będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z oznaczeniem imion i nazwisk osób, liczby tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu.
16. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania osób, o których mowa w ust. 13 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a jeżeli strony nie ustalą innego terminu – w terminie 3 dni roboczych, przedstawić do wglądu Zamawiającemu: poświadczone za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę potwierdzających, że czynności, o których mowa w ust. 13 są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, zgodnie z deklaracją Wykonawcy lub zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę lub kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
17. Dokumenty, o których mowa w ust. 16 z wyjątkiem zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacja danych osób uczestniczących
w realizacji zamówienia, które w kontekście weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp mają charakter irrelewantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy numerów PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Dane osobowe, o których mowa powyżej winny zostać powierzone przez Wykonawcę do przetwarzania wg zasad, o których mowa w § 14 umowy.
18. Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 15 przez Wykonawcę (Podwykonawcę) dokumentów, o których mowa w ust. 16 powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 16 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności z ust. 13 na podstawie umowy o pracę;
19. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

d) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

e) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

f) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

20. Pracownicy skierowani do realizacji przedmiotu zamówienia w stosunku do których Wykonawca nie oświadczył, że są zatrudnieni na podstawie stosunku pracy nie będą wpuszczani na teren budowy, a więc nie będą mogli wykonywać pracy z winy Wykonawcy.
21. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności.
22. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

§ 4
OSOBY UCZESTNICZĄCE W WYKONANIU UMOWY

1. Wykonawca na swój koszt i odpowiedzialność ustanawia:
   p. ....., tel. ....., e-mail:..... - Kierownik robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
2. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest, w terminie przez niego określonym, do udostępnienia do wglądu dokumentów, potwierdzających posiadanie przez osobę wskazaną w ust. 1 wymaganych uprawnień oraz prawa wykonywania zawodu, pod rygorem niedopuszczenia tej osoby do wykonywania funkcji.
3. Ewentualna zmiana osób, o których mowa w ust. 1 wymaga pisemnej notyfikacji Wykonawcy, przy zastrzeżeniu posiadania przez nowe osoby kwalifikacji wymaganych w dokumentacji postępowania nr PN/UZP/01/2019. Zamawiający nie wyrazi zgody na zmianę, jeżeli nowa osoba nie posiada kwalifikacji wymaganych w dokumentacji postępowania nr PN/UZP/01/2019. Brak pisemnej zgody Zamawiającego, powoduje nieważność wprowadzonej zmiany.
4. Zamawiający wyznacza:

p....., tel.:.....e-mail:.....
jako osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcą i udzielania wyjaśnień w sprawach technicznych wyłącznie w dniach roboczych w godzinach od 8:00 do 14:00.

5. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust. 4, wymaga pisemnej notyfikacji.

§ 5
TERMIN REALIZACJI I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie:
   Zadanie nr 1 .....

   Zadanie nr 2.....

   Zadanie nr 3.....

   Przekazanie terenu robót nastąpi zgodnie z §3 ust. 1 umowy.
2. Przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy wykonany zgodnie z warunkami określonymi w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Dla zadania nr 1 Zamawiający wyznacza odbiór prac częściowy zgodnie z harmonogramem prac – Załącznik nr 3 do umowy.
4. W skład Komisji odbiorowej wchodzą osoby wymienione w §4 ust. 1 i ust. 4.
5. Zamawiający przystąpi do odbioru częściowego i końcowego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji robót.
6. Zamawiający w razie stwierdzenia w trakcie odbioru ewentualnych wad, wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady niezwłocznie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie zastosowania się Wykonawcy do powyższego, Zamawiający może powiadomić pisemnie Wykonawcę i powołać Wykonawcę zastępczego
   w celu usunięcia wad, a kosztami obciąży Wykonawcę. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady powołując się na nadmierne koszty.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia przed odbiorem wymaganych właściwymi przepisami prób, badań i pomiarów oraz do uzyskania od właściwych organów odpowiednich zaświadczeń, opinii, decyzji, itp., o ile dotyczy.
8. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru częściowego przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 3 przedłoży Zamawiającemu dokumentację fotograficzną, pomiarową jeśli dotyczy.
9. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego przedmiotu umowy przedłoży Zamawiającemu:

1) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania prac budowlanych z przepisami prawa budowlanego oraz sztuką budowlaną w 2 egzemplarzach,
2) atesty, certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie na wbudowane materiały
i urządzenia,
3) próby szczelności instalacji wodnej,
4) pomiary stanu izolacji przewodów i urządzeń,
5) pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej,
6) decyzje Urzędu Dozoru Technicznego lub innej Jednostki Notyfikowanej zezwalającą na eksploatację windy.

9. Z czynności odbioru Strony spiszą protokół, w którym zawarte zostaną w szczególności:
   a. informacje o jakości wykonanych robót,
   b. ewentualny wykaz wszystkich wad ujawnionych w trakcie odbioru wraz z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze.
10. Protokół odbioru częściowego i końcowego robót stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
11. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać osobie, o której mowa w § 4 ust. 4 do odbioru roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Odbiór przez osobę, o której mowa w § 4 ust. 4 nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
12. W przypadku odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Strony spiszą protokół.
13. W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę wymogów określonych w ust. 11, Wykonawca zobowiązany będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów kontrolnych a następnie przywrócenia stanu poprzedniego. Koszt i ryzyko tych czynności obciąża Wykonawcę.
14. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji fotograficznej z robót zanikających. Dokumentację, należy dostarczyć na nośniku cyfrowym (np. płyta CD/DVD) etapowo w trakcie wykonywania prac.

§ 6

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe
   a) Zadanie nr 1 w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN
   b) Zadanie nr 2 w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN
   c) Zadanie nr 3 w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN

   Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega waloryzacji i zmianom, z wyjątkiem przypadków opisanych w niniejszej umowie.

2. Wynagrodzenie będzie płatne w następujący sposób:
   a) Dla Zadania nr 1 – w trzech transzach:
   - 30% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt. a) w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN po zrealizowaniu etapu I przedmiotu zamówienia, zgodnie z harmonogramem prac, o którym mowa w § 5 ust. 3 i po sporządzeniu protokołu odbioru częściowego.

   - 30% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt. a) w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN po zrealizowaniu etapu II przedmiotu zamówienia, zgodnie z harmonogramem prac, o którym mowa w § 5 ust. 3 i po sporządzeniu protokołu odbioru częściowego.

   - pozostała do wypłacenia część wynagrodzenia (40%), o którym mowa w ust. 1 pkt. a) w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia zgodnie z harmonogramem prac, o którym mowa w § 5 ust. 3 i dokonaniu jego odbioru końcowego przez Zamawiającego.

   b) Dla Zadania nr 2 – w dwóch transzach:
   - zaliczka 20% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt. b) w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN wypłacona na podstawie faktury zaliczkowej wystawionej przez Wykonawcę do 10 dni od podpisania umowy. Zapłacona zaliczka zostanie zaliczona, po wykonaniu całości zamówienia, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.
   - pozostała do wypłacenia część wynagrodzenia (80%), o którym mowa w ust. 1 pkt. b) w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia i po dokonaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

   c) Dla Zadanie nr 3 – w dwóch transzach:
   - zaliczka 20% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt. c) w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN wypłacona na podstawie faktury zaliczkowej wystawionej przez Wykonawcę do 10 dni od podpisania umowy. Zapłacona zaliczka zostanie zaliczona, po wykonaniu całości zamówienia, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy
   - pozostała do wypłacenia część wynagrodzenia (80%), o którym mowa w ust. 1 pkt. c) w wysokości:..... PLN w tym podatek VAT..... PLN po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia i po dokonaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 powyżej zawiera wszelkie koszty poniesione w celu należytego wykonania zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i załącznikach do niej, jak również nie ujęte w dokumentacji

przetargowej, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym w szczególności: koszty uzyskania ewentualnych niezbędnych uzgodnień, koszty uzyskania niezbędnych pozwoleń, robociznę bezpośrednią wraz z narzutami, koszty zamontowanych materiałów, wyrobów, urządzeń, armatury, itp. koniecznych do wykonania przedmiotu umowy wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy, wartość pracy sprzętu wraz z narzutami, koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny, koszty wszelkich czynności związanych z realizacją robót budowlanych, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, wykończeniowych, organizacji terenu robót wraz z jego późniejszą likwidacją, (także koszty wywozu odpadów powstających w wyniku prowadzonych prac), koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji, koszty dojazdów, inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, w tym ubezpieczenia, wszelkie podatki opłaty i elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia.

4. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 powyżej.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu robót potwierdzonych protokołem odbioru częściowego lub końcowego przez Zamawiającego. Wzór protokołu odbioru częściowego i końcowego stanowi załącznik nr 1 i 2 do umowy. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury, wraz z dołączonym protokołem odbioru częściowego lub końcowego podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
6. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W razie opóźnienia w płatności Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych.
8. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę z udziałem podwykonawcy, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani na podstawie doręczonych im rachunków lub faktur, do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za odebrane roboty, dostawy lub usługi z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
9. Najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu płatności, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu niebudzące wątpliwości dowody (tj. czytelne kopie dokumentów księgowych - faktur, potwierdzeń dokonania przelewu, rachunków itp.) potwierdzające wypłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Niezłożenie ww. dowodów zapłaty w wymaganym terminie skutkować będzie wstrzymaniem

wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, do czasu ich przedłożenia Zamawiającemu. Nie przedłożenie ww. dowodów zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może stanowić podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę odsetek od części niewypłaconego mu wynagrodzenia.

10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom robót budowlanych, dostaw i usług biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
11. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, pod warunkiem, że Wykonawca w terminie 7 dni od poinformowania go o powyższym fakcie nie zgłosi Zamawiającemu pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Wynagrodzenie, którego bezpośredniej zapłaty dokona Zamawiający będzie dotyczyło wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmie wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 11, uwag w zakresie zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

§ 7

RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne lub prawne przedmiotu umowy na zasadach określonych w K.C. z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji – wszelkie postanowienia zawarte w dokumencie gwarancji lub ofercie Wykonawcy, a sprzeczne z powyższym, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.
3. Termin rękojmi wynosi 5 lat. Bieg terminu rozpoczyna się w dacie podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Roszczenie o usunięcie wady lub wymianę przedmiotu umowy lub jego części na wolny od wad przedawnia się z upływem roku licząc od dnia stwierdzenia wady.
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie telefonicznie oraz potwierdzi faxem lub pisemnie na adres Wykonawcy.
6. W terminie określonym w ust. 3 Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny z powodu wady przedmiotu umowy lub jego części. Jeżeli Zamawiający zażądał wymiany przedmiotu umowy lub jego części na wolny od wad lub usunięcia wady, bieg terminu do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny rozpoczyna się z chwilą bezskutecznego upływu terminu do wymiany przedmiotu umowy lub jego części lub usunięcia wady.
7. W razie dochodzenia przed sądem albo sądem polubownym jednego z uprawnień z tytułu rękojmi termin do wykonania innych uprawnień, przysługujący Zamawiającemu z tego tytułu, ulega zawieszeniu do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.
8. W przypadku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez gwaranta wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
9. Jeżeli przedmiot umowy lub jego część ma wadę Zamawiający może złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od umowy, chyba, że Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady i bez nadmiernych niedogodności dla Zamawiającego wymieni rzecz wadliwą na wolną od wad albo wadę usunie z zachowaniem zasad określonych w ust. 10. Ograniczenie to nie ma zastosowania, jeżeli przedmiot umowy lub jego część była już wymieniony/-a lub naprawiony/-a przez Wykonawcę albo Wykonawca nie uczynił zadość obowiązkowi wymiany przedmiotu umowy lub jego części na wolny/-ą od wad lub usunięcia wady.
10. Jeżeli przedmiot umowy lub jego część ma wadę, Zamawiający może żądać jego wymiany na wolny od wad albo usunięcia wady. Usunięcie wady lub wymiana wadliwego przedmiotu umowy lub jego części w terminie rękojmi odbywać się będzie bezpłatnie (dotyczy to

wszelkich czynności podjętych w związku z usunięciem wady), w terminach każdorazowo ustalonych przez Strony umowy.

11. Potwierdzenie przez Strony usunięcia wad albo oświadczenia Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu rękojmi, wymaga zawsze formy pisemnej.
12. W przypadku gdy brak jest podstaw do spełnienia świadczenia w ramach rękojmi, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu poniesionych kosztów.
13. Za wadę istotną uważa się wadę czyniącą przedmiot umowy niezdatnym do zwykłego użytku lub sprzeciwiającą się wyraźnie umowie.

§8

GWARANCJA

1. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu umowy zwłaszcza w zakresie:
   1) zgodności z niniejszą umową,
   2) zgodności z obowiązującymi przepisami technicznymi oraz normami państwowymi,
   3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. W związku z powyższym Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne oraz awarie wywołane wadą fizyczną ujawnione w okresie gwarancyjnym, a także za ich usunięcie.
3. Warunki gwarancji określa niniejsza umowa, K.C., oferta Wykonawcy oraz przekazane Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne, dotyczące materiałów, stanowiące integralną część umowy.
4. W przypadku rozbieżności postanowień, pierwszeństwo mają postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego.
5. Wykonawca udziela gwarancji:
   Dla Zadania nr 1: na wykonane roboty na okres: .....**miesięcy;**

   Dla Zadania nr 2: ..... **miesięcy**

   Dla Zadania nr 3: na wykonane roboty na okres: ..... **miesięcy**
6. Termin gwarancji rozpoczyna się w dacie podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady spowodowane wykonaniem istotnych napraw i przeróbek przez osoby nieupoważnione, bez zgody Wykonawcy oraz w przypadku użytkowania przedmiotu Umowy niezgodnie z instrukcjami eksploatacji
   i konserwacji Wykonawcy.
8. Postanowienia zawarte w § 7 ust. 4 do 13 umowy stosuje się odpowiednio.

§ 9

KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczane będą kary umowne, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
   1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu terenu robót - w wysokości 0,2 % kwoty, o której mowa w §6 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 13 ust. 2 pkt. 3) umowy.
   2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 20% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy,
   2) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad, o których mowa w § 7 ust. 5 – w wysokości 0,5 % kwoty, o której mowa w § 5 ust. 6 umowy,
   3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy,
   4) za każdy rozpoczęty dzień przerwy w realizacji przedmiotu umowy wywołanej przyczynami, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 0,5 % kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy,
   5) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, w szczególności, o których mowa w § 11 ust.1 umowy – w wysokości 20% kwoty, o której mowa w §6 ust. 1 umowy,
   6) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 1% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każde zdarzenie;
   7) w przypadku podjęcia robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, który nie został zgłoszony w trybie określonym w § 2 ust. 4-14 lub § 2 ust. 18 umowy – w wysokości 1% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każde zdarzenie;
   8) z tytułu braku wypełnienia obowiązku zatrudnienia na umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z robotami ogólnobudowlanymi przy realizacji zamówienia
   w wysokości 1% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy;
   9) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,5% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każde zdarzenie;

10) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każde zdarzenie;
11) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 0,2% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo, za każde zdarzenie.

4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

5. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.
6. Wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez Zamawiającego odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.

7. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań zostaną potrącone według uznania Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

§10
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wedle własnego uznania zachowując prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
   1) w przypadku realizacji przedmiotu umowy w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy,
   2) gdy Wykonawca nie przystąpi do odbioru terenu robót w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy lub nie podejmie realizacji przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty przekazania mu terenu robót lub przerwał wykonywanie przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 7 dni,
   3) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w tym względzie,
   4) gdy Wykonawca nie okazał na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia uprawnień (kwalifikacji) oraz prawa wykonywania zawodu, wymaganych zgodnie z dokumentacją

postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy lub, gdy osoby te nie posiadają wymaganych uprawnień zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji postępowania nr PN/UZP/01/2019,

5) gdy Wykonawca nie okazał na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę, o którym mowa w §3 ust. 13 niniejszej umowy,
6) gdy Wykonawca wyrządził szkodę w mieniu Zamawiającego.

2. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy, gdy Zamawiający nie przekaże Wykonawcy terenu robót w ciągu miesiąca od daty wskazanej w § 3 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 13 ust. 2 pkt 3) umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§11
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W przypadku zaistnienia sporu co do okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 5 umowy, Strony mogą się zwrócić do niezależnego rzeczoznawcy, w celu ustalenia okoliczności, które spowodowały szkodę, chyba że uzyskanie takiej opinii jest niemożliwe.
2. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający ma prawo do żądania stosownego odszkodowania w trybie przewidzianym w § 9 ust. 5 umowy; ponadto Wykonawca ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy.
3. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy, co nie wyłącza dalszego prowadzenia przez niego sporu przed sądami powszechnymi.

§ 12

CESJA

Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§ 13

ZMIANY UMOWY

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy
   w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, wyłącznie w sytuacji:
   1) konieczności przesunięcia terminu realizacji zamówienia, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, niezawinionych przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
   2) konieczności przesunięcia terminu realizacji zamówienia, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,
   3) konieczności przesunięcia terminu przekazania terenu robót ze względu na przyczyny leżące po stronie Zamawiającego, niezależne od niego, dotyczące np. braku przygotowania /możliwości przekazania miejsca realizacji zamówienia z uwagi na istotne czynniki uniemożliwiające podjęcie robót budowlanych,
   4) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu usług powierzonych podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia (dotyczy przypadku, w którym Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcom), a także zmiany sposobu realizacji zamówienia z realizacji przy udziale podwykonawców na samodzielną realizację przez Wykonawcę,
   5) zmiany lub rezygnacji z podwykonawców wskazanych w §2 ust. 2 umowy (podwykonawców, na zasoby których Wykonawca powołuje się na zasadach określonych
      w art. 22a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych), z zastrzeżeniem zapisów §2 ust. 3 umowy,
   6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
   7) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania umowy, Zamawiający nie dopuszcza możliwości zwiększenia wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy,
   8) zmiany cen w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego tzn. na cenę niższą - na pisemny wniosek jednej ze Stron,

9) konieczności przesunięcia terminu realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, zamówień dodatkowych, jeśli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, pod warunkiem wyrażania zgody przez Zamawiającego,
10) możliwość wprowadzenia innych rozwiązań technologicznych usprawniających wykonanie przedmiotu zamówienia ze względów technicznych lub finansowych z zastrzeżeniem, że zmiany nie mają istotnego wpływu na pierwotne warunki udziału w postępowaniu oraz na pierwotny przedmiot zamówienia określony w SIWZ oraz nie powodujących zwiększenia ceny. Niniejsza zmiana musi być zaakceptowana przez Zamawiającego i Wykonawcę.
11) zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres siedziby, Regon, NIP, nr rachunku bankowego).

§ 14
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych.
2. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis
   w drugiej kolejności.
4. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Data: **Data**

Załącznik nr 1 do umowy

PROTOKÓŁ

końcowego odbioru robót

Data .....

1. **Nazwa zadania:** .....
2. **Zamawiający:** .....
3. **Wykonawca:** .....

Skład komisji odbiorowej:

1..... 2.....

3..... 4.....

5..... 6 .....

po dokładnym zbadaniu zakresu robót wykonanych i zgodności z ustaleniami stwierdza co następuje:

1. Roboty wykonane zostały zgodnie z dokumentacją pod względem technicznym - dobrze, -źle, z wadami wymienionymi w załączniku nr*, które Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie do dnia.....

2. Roboty rozpoczęto dnia ..... zakończono dn. ..... Termin wykonania robót został - dotrzymany - przekroczony o* .....dni z powodu.....

Komisja postanowiła:

1. Uznać roboty za wykonane bez wad i odebrane od wykonawcy z jednoczesnym przekazaniem użytkownikowi*.
2. Termin gwarancji wykonanych robót upływa z dniem*.....

Dodatkowe ustalenia stron:

.....

.....

Podpisy Komisji:

1..... 2.....

3..... 4.....

5..... 6.....

Przy udziale:

1 ..... 2.....

3 ..... 4.....

* - niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do umowy

PROTOKÓŁ

częściowego odbioru robót

Data .....

4. **Nazwa zadania:** .....
5. **Zamawiający:** .....
6. **Wykonawca:** .....

Skład komisji odbiorowej:

1..... 2.....

3..... 4.....

5..... 6.....

po dokładnym zbadaniu zakresu robót wykonanych i zgodności z ustaleniami stwierdza co następuje:

1. Roboty wykonane zostały zgodnie z dokumentacją pod względem technicznym - dobrze, -źle, z wadami wymienionymi w załączniku nr*, które Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie do dnia.....

2. Roboty rozpoczęto dnia ..... zakończono dn. .....

Komisja postanowiła:

1. Uznać roboty za wykonane bez wad i odebrane od wykonawcy z jednoczesnym przekazaniem użytkownikowi*.

Dodatkowe ustalenia stron:

.....

.....

Podpisy Komisji:

1..... 2.....

3..... 4.....

5..... 6 .....

Przy udziale:

1 ..... 2.....

3 ..... 4.....

* - niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3

HARMONOGRAM PRAC DLA ZADANIA NR 1

Laboratorium B (wymiary pomieszczenia 6,4*5,9m) – Adaptacja pomieszczenia 104 do potrzeb dyfraktometru rentgenowskiego obejmująca wykonanie:

ETAP I:

1. zabezpieczenie pomieszczenia: osłonięcie okien i drzwi, demontaż wyniesienie, wniesienie i ponowny montaż urządzeń, demontaż i ponowny montaż lamp
2. roboty rozbiórkowe pod wykonanie ścianki działowej: skucie pasa płytek posadzkowych, skucie warstwy podkładu posadzkowego, bruzdowanie pod nowe instalacje

3. odłączenie, demontaż starej instalacji elektrycznej, wykonanie nowej instalacji wraz z punktami podłączeniowymi oraz wyłącznikiem awaryjnym dla dyfraktometru. Wymagania co instalacji elektrycznych i niskoprądowych zgodnie z wytycznymi Zamawiającego

ETAP II:

1. budowa ścianki działowej wydzielającej pomieszczenie dyfraktometru, ścianka murowana z cegły, tynkowana, kotwiona do istniejących ścian poprzecznych. Osadzenie w ścianie okna i drzwi osłonowych, zgodnie z wymogami Zamawiającego
2. montaż rolet zewnętrznych antywłamaniowych, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, napęd sznurkowy
3. demontaż istniejącego zlewu wraz z baterią, przerobienie instalacji wod - kan dla montażu nowego zlewu ze stali nierdzewnej w nowej lokalizacji (wg wskazania Zamawiającego)

ETAP III:

1. przetarcie ścian pomieszczenia, malowanie ścian i sufitów
2. montaż i uruchomienie systemu klimatyzacji, wg wytycznych Zamawiającego

Laboratorium A (wymiary pomieszczenia 6,4*5,9m) – Adaptacja pomieszczenia 242:

ETAP I:

1. zabezpieczenie pomieszczenia: osłonięcie okien i drzwi, demontaż wyniesienie, wniesienie i ponowny montaż urządzeń, demontaż i ponowny montaż lamp
2. roboty rozbiórkowe: rozebranie istniejącej wyspy instalacyjnej na środku pomieszczenia wraz odcięciem mediów, odtworzenie wyspy w systemie g-k, z punktami zasilania elektrycznego
3. odłączenie, demontaż starej instalacji elektrycznej, wykonanie nowej instalacji wraz z punktami podłączeniowymi oraz wyłącznikiem awaryjnym dla dyfraktometru. Wymagania co instalacji elektrycznych i niskoprądowych zgodnie z wytycznymi Zamawiającego

ETAP II:

- ✓ przetarcie ścian pomieszczenia, malowanie ścian i sufitów
- ✓ malowane dygestorium: 1 szt.
- ✓ przerobienie instalacji wod - kan dla montażu nowego zlewu ze stali nierdzewnej w nowej lokalizacji (wg wskazania Zamawiającego)

ETAP III:

1. montaż i uruchomienie systemu klimatyzacji, wg wytycznych Zamawiającego